

# Bauprojekt mit 210 Wohnungen in Pfersee wächst rasant



In Pfersee baut das Augsburger Unternehmen Dierig derzeit rund 210 neue Wohnungen. Es ist eines der größten Neubauprojekte der Stadt - und wächst in rasantem Tempo. Mittlerweile sei man im dritten Stock angekommen, beschreibt Benjamin Dierig. Damit liege man absolut im Zeitplan, die Zusammenarbeit mit dem Bauunternehmen Glass aus Mindelheim laufe optimal. Der erste Bauabschnitt soll 2026 abgeschlossen, das gesamte Projekt 2027 fertiggestellt sein. Von den etwa 210 Wohnungen zwischen 30 und 160 Quadratmetern fallen 85 unter den geförderten Wohnbau.

Dierig will hier möglichst Personengruppen eine Chance geben, die es auf dem freien Mietmarkt sonst schwer haben, beispielsweise Alleinerziehenden. Der Bau, so Dierig, habe seine Besonderheiten. Jeder Balkon werde mit einem Balkonkraftwerk, also einer kleinen Photovoltaikanlage, ausgestattet. Dazu gebe es verschiedene Wohnungstypen. Unter anderem mehrgeschossige Wohneinheiten mit eigenem Zugang - eine Art Reihenhaus im Wohnkomplex. Geparkt wird zum Teil in einer Quartiersgarage. Es ist die erste ihrer Art in Augsburg. Foto: Marcus Merk